

RÉSIDENCE TREMBLAY

12345 Chemin Des Tulipes, Montréal (Québec)

AVANT DE DÉBUTER LES TRAVAUX

NOTES GÉNÉRALES:

Tous les travaux d'aménagement devront respecter les normes établies par l'APPO et le B.N.Q.

Les travaux de construction devront être exécutés en conformité avec les normes du code canadien de construction et des lois provinciales. Le client devra se renseigner des règlements municipaux en vigueur et selon le cas obtenir un permis. De plus, il devra informer l'entrepreneur de toute servitude pouvant affecter l'exécution des travaux.

L'entrepreneur ou le client devra vérifier sur place toutes les limites du terrain, ceci sous sa seule & entière responsabilité. Toute incohérence et/ou omission notée en rapport au plan, devra être immédiatement signalée à l'architecte paysagiste.

Tout équipement et matériel décrit sur le plan devra être neuf et de première qualité. Aucune équivalence aux produits spécifiés ne sera acceptée sans l'autorisation de l'architecte paysagiste.

Les mesures et élévations relevées sur le terrain ne sont pas absolues et devront être vérifiées avant le début des travaux.

L'entrepreneur ou le client devra faire vérifier la charge portante du lieu, particulièrement dans le cas où l'aménagement se situe sur un toit-terrasse, ceci sous sa seule & entière responsabilité.

L'architecte paysagiste n'est en aucun temps responsable des services rendus par d'autres professionnels, sous-contractants, et/ou contracteurs indépendants.

L'entrepreneur devra procéder à la remise des lieux dans leur état original (gazon, pavage, bordure, infrastructure et équipement).

Sauf indication contraire, l'entrepreneur devra s'occuper de débarrasser le chantier de tout élément à enlever et ce, à ses frais.

L'entrepreneur devra localiser et protéger tous les services souterrains et aériens tels que: câbles électriques, téléphoniques, conduits d'aqueduc, d'égoûts et de gaz, ... Il sera tenu responsable des dommages causés à ces équipements.

Tout changement, modification ou équivalence proposé par l'entrepreneur devra être approuvé par l'architecte paysagiste.

NOTES SPÉCIFIQUES:

Végétation:

Lors des travaux d'aménagement paysager, la végétation existante à conserver devra être protégée.

Matériaux inertes:

Arrière

Les pierres plates qui seront utilisées pour faire les murets seront récupérées sur le terrain. L'entrepreneur s'occupera de faire les murets, puis d'ajouter une toile géotextile et de la terre de plantation.

Pour le patio entourant la piscine et devant la porte arrière du garage, le pavé uni choisi est le Trafalgar motif modulaire de Permacon (entouré par une bordure linéaire Trafalgar), Couleur Nuancé Beige Chatham. Superficie = 500 pi.ca.

Pour le patio sous le gazebo, le pavé uni choisi est le Arbel de Permacon (on conserve la forme naturelle du pavé en bordure de la surface), Couleur Nuancé Brun Kingsey. Superficie = 215 pi.ca.

Pour les aires de plantation, une bordure Celtik Permacon sera utilisée pour délimiter ces surfaces des aires gazonnées ou appuyées sur le pavé uni. La couleur proposée est le Nuancé Beige & Noir Sheffield. Quantité nécessaire = 230 pi.li.

Avant

Pour l'entrée de garage, le trottoir et le pailier, le pavé uni choisi est le Trafalgar motif modulaire de Permacon (entouré par une bordure linéaire Trafalgar), Couleur Nuancé Beige Chatham. Superficie = 785 pi.ca.

Pour les marches et les murets, la pierre choisie est le Muret Celtik Permacon, Couleur Nuancé Beige & Noir Sheffield. Modules de 90 mm et 135 mm avec modules verticaux. Superficie de façade incluant 3" caché = 150 pi.ca. Les caps pour les marches et murets faites de muret celtik également (même couleur) est de 95 pi.li.

Il y aura 3 pierres de rocailles incrustées dans le muret (Voir plan pour dimensions).

La superficie approximative de tourbe nécessaire pour remplacer le gazon abimé durant les travaux est de 1810 pi.ca. La quantité devra être révisée par l'entrepreneur une fois les travaux terminés, avant de l'installer.

Partout où le pavé n'est pas appuyé sur une structure ou bordé par une bordure Celtik, utiliser une bordure à pavé en PVC, ancrée avec des clous de 10" ou des tiges d'acier galvanisées. Quantité nécessaire = 20 pi.li.

L'entrepreneur devra fournir un échantillon de chacun des produits de béton et les faire approuver par le propriétaire ou son représentant.

Bordereau de plantation:

AVANT

Arbre	calibre
1 Hydrangea pan. Kyushu sur tige	150 cm
1 Morus Alba Pendula	150 cm

Arbustes	calibre
6 Hydrangea Arb. Annabelle	3 G
1 Rhamnus Frang. Fine Line	2 G

Vivaces	calibre
3 Calamagrostis acu. Karl Foerster	2 L
6 Echinacea Pink Double Delight	1 G
3 Echinacea Purpurea Green Envy	1 G
15 Festuca Glauca Elijah Blue	1 G
4 Hakonechloa Macra Aureola	1 G
8 Iris Pallida Aureo Variegata	2 L
5 Miscanthus sin. Purpurascens	2 L
6 Veronica spic. Royal Candles	1 G

Arbre	calibre
1 Gymnocladus Dioicus	60 mm
1 Liriodendron Tulipifera	175 cm

OU	calibre
1 Liriodendron Tulipifera	175 cm
1 Magnolia Daybreak	175 cm

Arbustes	calibre
2 Arctostaphylos Massachusetts	1 G
2 Berberis Thunb. Rosy Glow	2 G
6 Buxus Green Velvet	3 G
1 Cotoneaster Micr. Thymifolius	25 cm
1 Euonymus Al. Compacta sur tige	150 cm
1 Euonymus Fort. Gold Tip	3 G
2 Euonymus Fort. Blondy	3 G
3 Hydrangea Endless Summer	3 G
5 Physocarpus Op. Centre Glow	3 G
1 Physocarpus Op. Coppertina	2 G
1 Prunus Triloba Multiplex	3 G
1 Rhododendron Exb. Cannon's Double	2 G
1 Rhododendron White Lights	3 G
1 Syringa Meyer Palibini	3 G
0 Vaccinium NorthBlue	2 G
1 Vaccinium Patriot	2 G
1 Vaccinium Polaris	2 G
1 Weigela My Monet	2 G
2 Weigela Flor. Eyecatcher	2 G

Conifères	calibre
1 Chamaecyparis Fla. Fil. Sungold	3 G
2 Juniperus Horiz. Lime Glow	3 G
1 Juniperus squam. Blue Star	3 G
1 Larix Dec. Pendula	150 cm
1 Picea Abies Pendula	125 cm
1 Picea Abies Acrocona	10 G
1 Pinus Flex. Vandewoelfs	175 cm

Vivaces	calibre
4 Astilbe arend. Bridal Veil	1 L
3 Astilbe chin. Vision in Red	1 G
9 Althium nipp. Pictum Applecourt	1 L
3 Brunnera Macr. Jack Frost	1 G
6 Calamagrostis acu. Karl Foerster	2 L
4 Calamagrostis acu. Overdam	2 L
11 Campanula Dickson's Gold	9 cm
1 Chelone Obliqua	2 G
2 Cimicifuga ram. Pink Spike	1 G
10 Crocosmia Lucifer	1 L
3 Dicentra form. Luxuriant	1 L
15 Echinacea Art's Pride Or. Meadowbrite	1 G
3 Echinacea Purpurea Green Envy	1 G
17 Festuca Glauca Elijah Blue	1 G
7 Hakonechloa Macra Aureola	2 G
8 Hemerocallis Stella De Oro	1 G
3 Hemerocallis Stella Stars	1 G
5 Heuchera Can Can	1 G
3 Heuchera Obsidian	1 G
4 Heuchera Silver Scrolls	2 G
5 Hosta Blue Mouse Ears	1 G
1 Hosta Brim Cup	1 G
1 Hosta August Moon	1 G
6 Hosta Fort. Gold Standard	2 G
4 Hosta Remember Me	1 G
10 Iris Pallida Aureo Variegata	2 L
3 Lilium asiat. Butter Pixie	1 L
8 Lilium asiat. Orange Pixie	1 L
1 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Matteucia Struthiopteris	2 L
3 Miscanthus sin. Huron Sunrise	2 G
2 Miscanthus sin. Purpurascens	2 L
1 Miscanthus sin. Sarabande	2 L
6 Ophiopogon Planiscapus Nigrescens	2 L
1 Pennisetum Alopecuroides	1 L
5 Platycodon Grand. Hakone Blue	1 L
1 Phlox pan. Fujiyama	1 L
7 Rudbeckia Hirta Indian Summer	9 cm
10 Salix X sylv. Ostfriesland	1 G
1 Sedum Purple Emperor	1 L
8 Tiarella X Ninja	1 L

Arbre	calibre
1 Magnolia Daybreak	175 cm

Arbustes	calibre
2 Arctostaphylos Massachusetts	1 G
2 Berberis Thunb. Rosy Glow	2 G
6 Buxus Green Velvet	3 G
1 Cotoneaster Micr. Thymifolius	25 cm
1 Euonymus Al. Compacta sur tige	150 cm
1 Euonymus Fort. Gold Tip	3 G
2 Euonymus Fort. Blondy	3 G
3 Hydrangea Endless Summer	3 G
5 Physocarpus Op. Centre Glow	3 G
1 Physocarpus Op. Coppertina	2 G
1 Prunus Triloba Multiplex	3 G
1 Rhododendron Exb. Cannon's Double	2 G
1 Rhododendron White Lights	3 G
1 Syringa Meyer Palibini	3 G
0 Vaccinium NorthBlue	2 G
1 Vaccinium Patriot	2 G
1 Vaccinium Polaris	2 G
1 Weigela My Monet	2 G
2 Weigela Flor. Eyecatcher	2 G

Conifères	calibre
1 Chamaecyparis Fla. Fil. Sungold	3 G
2 Juniperus Horiz. Lime Glow	3 G
1 Juniperus squam. Blue Star	3 G
1 Larix Dec. Pendula	150 cm
1 Picea Abies Pendula	125 cm
1 Picea Abies Acrocona	10 G
1 Pinus Flex. Vandewoelfs	175 cm

Vivaces	calibre
4 Astilbe arend. Bridal Veil	1 L
3 Astilbe chin. Vision in Red	1 G
9 Althium nipp. Pictum Applecourt	1 L
3 Brunnera Macr. Jack Frost	1 G
6 Calamagrostis acu. Karl Foerster	2 L
4 Calamagrostis acu. Overdam	2 L
11 Campanula Dickson's Gold	9 cm
1 Chelone Obliqua	2 G
2 Cimicifuga ram. Pink Spike	1 G
10 Crocosmia Lucifer	1 L
3 Dicentra form. Luxuriant	1 L
15 Echinacea Art's Pride Or. Meadowbrite	1 G
3 Echinacea Purpurea Green Envy	1 G
17 Festuca Glauca Elijah Blue	1 G
7 Hakonechloa Macra Aureola	2 G
8 Hemerocallis Stella De Oro	1 G
3 Hemerocallis Stella Stars	1 G
5 Heuchera Can Can	1 G
3 Heuchera Obsidian	1 G
4 Heuchera Silver Scrolls	2 G
5 Hosta Blue Mouse Ears	1 G
1 Hosta Brim Cup	1 G
1 Hosta August Moon	1 G
6 Hosta Fort. Gold Standard	2 G
4 Hosta Remember Me	1 G
10 Iris Pallida Aureo Variegata	2 L
3 Lilium asiat. Butter Pixie	1 L
8 Lilium asiat. Orange Pixie	1 L
1 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Matteucia Struthiopteris	2 L
3 Miscanthus sin. Huron Sunrise	2 G
2 Miscanthus sin. Purpurascens	2 L
1 Miscanthus sin. Sarabande	2 L
6 Ophiopogon Planiscapus Nigrescens	2 L
1 Pennisetum Alopecuroides	1 L
5 Platycodon Grand. Hakone Blue	1 L
1 Phlox pan. Fujiyama	1 L
7 Rudbeckia Hirta Indian Summer	9 cm
10 Salix X sylv. Ostfriesland	1 G
1 Sedum Purple Emperor	1 L
8 Tiarella X Ninja	1 L

Arbre	calibre
1 Magnolia Daybreak	175 cm

Arbustes	calibre
2 Arctostaphylos Massachusetts	1 G
2 Berberis Thunb. Rosy Glow	2 G
6 Buxus Green Velvet	3 G
1 Cotoneaster Micr. Thymifolius	25 cm
1 Euonymus Al. Compacta sur tige	150 cm
1 Euonymus Fort. Gold Tip	3 G
2 Euonymus Fort. Blondy	3 G
3 Hydrangea Endless Summer	3 G
5 Physocarpus Op. Centre Glow	3 G
1 Physocarpus Op. Coppertina	2 G
1 Prunus Triloba Multiplex	3 G
1 Rhododendron Exb. Cannon's Double	2 G
1 Rhododendron White Lights	3 G
1 Syringa Meyer Palibini	3 G
0 Vaccinium NorthBlue	2 G
1 Vaccinium Patriot	2 G
1 Vaccinium Polaris	2 G
1 Weigela My Monet	2 G
2 Weigela Flor. Eyecatcher	2 G

Conifères	calibre
1 Chamaecyparis Fla. Fil. Sungold	3 G
2 Juniperus Horiz. Lime Glow	3 G
1 Juniperus squam. Blue Star	3 G
1 Larix Dec. Pendula	150 cm
1 Picea Abies Pendula	125 cm
1 Picea Abies Acrocona	10 G
1 Pinus Flex. Vandewoelfs	175 cm

Vivaces	calibre
4 Astilbe arend. Bridal Veil	1 L
3 Astilbe chin. Vision in Red	1 G
9 Althium nipp. Pictum Applecourt	1 L
3 Brunnera Macr. Jack Frost	1 G
6 Calamagrostis acu. Karl Foerster	2 L
4 Calamagrostis acu. Overdam	2 L
11 Campanula Dickson's Gold	9 cm
1 Chelone Obliqua	2 G
2 Cimicifuga ram. Pink Spike	1 G
10 Crocosmia Lucifer	1 L
3 Dicentra form. Luxuriant	1 L
15 Echinacea Art's Pride Or. Meadowbrite	1 G
3 Echinacea Purpurea Green Envy	1 G
17 Festuca Glauca Elijah Blue	1 G
7 Hakonechloa Macra Aureola	2 G
8 Hemerocallis Stella De Oro	1 G
3 Hemerocallis Stella Stars	1 G
5 Heuchera Can Can	1 G
3 Heuchera Obsidian	1 G
4 Heuchera Silver Scrolls	2 G
5 Hosta Blue Mouse Ears	1 G
1 Hosta Brim Cup	1 G
1 Hosta August Moon	1 G
6 Hosta Fort. Gold Standard	2 G
4 Hosta Remember Me	1 G
10 Iris Pallida Aureo Variegata	2 L
3 Lilium asiat. Butter Pixie	1 L
8 Lilium asiat. Orange Pixie	1 L
1 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Matteucia Struthiopteris	2 L
3 Miscanthus sin. Huron Sunrise	2 G
2 Miscanthus sin. Purpurascens	2 L
1 Miscanthus sin. Sarabande	2 L
6 Ophiopogon Planiscapus Nigrescens	2 L
1 Pennisetum Alopecuroides	1 L
5 Platycodon Grand. Hakone Blue	1 L
1 Phlox pan. Fujiyama	1 L
7 Rudbeckia Hirta Indian Summer	9 cm
10 Salix X sylv. Ostfriesland	1 G
1 Sedum Purple Emperor	1 L
8 Tiarella X Ninja	1 L

Arbre	calibre
1 Magnolia Daybreak	175 cm

Arbustes	calibre
2 Arctostaphylos Massachusetts	1 G
2 Berberis Thunb. Rosy Glow	2 G
6 Buxus Green Velvet	3 G
1 Cotoneaster Micr. Thymifolius	25 cm
1 Euonymus Al. Compacta sur tige	150 cm
1 Euonymus Fort. Gold Tip	3 G
2 Euonymus Fort. Blondy	3 G
3 Hydrangea Endless Summer	3 G
5 Physocarpus Op. Centre Glow	3 G
1 Physocarpus Op. Coppertina	2 G
1 Prunus Triloba Multiplex	3 G
1 Rhododendron Exb. Cannon's Double	2 G
1 Rhododendron White Lights	3 G
1 Syringa Meyer Palibini	3 G
0 Vaccinium NorthBlue	2 G
1 Vaccinium Patriot	2 G
1 Vaccinium Polaris	2 G
1 Weigela My Monet	2 G
2 Weigela Flor. Eyecatcher	2 G

Conifères	calibre
1 Chamaecyparis Fla. Fil. Sungold	3 G
2 Juniperus Horiz. Lime Glow	3 G
1 Juniperus squam. Blue Star	3 G
1 Larix Dec. Pendula	150 cm
1 Picea Abies Pendula	125 cm
1 Picea Abies Acrocona	10 G
1 Pinus Flex. Vandewoelfs	175 cm

Vivaces	calibre
4 Astilbe arend. Bridal Veil	1 L
3 Astilbe chin. Vision in Red	1 G
9 Althium nipp. Pictum Applecourt	1 L
3 Brunnera Macr. Jack Frost	1 G
6 Calamagrostis acu. Karl Foerster	2 L
4 Calamagrostis acu. Overdam	2 L
11 Campanula Dickson's Gold	9 cm
1 Chelone Obliqua	2 G
2 Cimicifuga ram. Pink Spike	1 G
10 Crocosmia Lucifer	1 L
3 Dicentra form. Luxuriant	1 L
15 Echinacea Art's Pride Or. Meadowbrite	1 G
3 Echinacea Purpurea Green Envy	1 G
17 Festuca Glauca Elijah Blue	1 G
7 Hakonechloa Macra Aureola	2 G
8 Hemerocallis Stella De Oro	1 G
3 Hemerocallis Stella Stars	1 G
5 Heuchera Can Can	1 G
3 Heuchera Obsidian	1 G
4 Heuchera Silver Scrolls	2 G
5 Hosta Blue Mouse Ears	1 G
1 Hosta Brim Cup	1 G
1 Hosta August Moon	1 G
6 Hosta Fort. Gold Standard	2 G
4 Hosta Remember Me	1 G
10 Iris Pallida Aureo Variegata	2 L
3 Lilium asiat. Butter Pixie	1 L
8 Lilium asiat. Orange Pixie	1 L
1 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Lythrum X Terra Nova	2 G
4 Matteucia Struthiopteris	2 L
3 Miscanthus sin. Huron Sunrise	2 G
2 Miscanthus sin. Purpurascens	2 L
1 Miscanthus sin. Sarabande	2 L
6 Ophiopogon Planiscapus Nigrescens	2 L
1 Pennisetum Alopecuroides	1 L
5 Platycodon Grand. Hakone Blue	1 L
1 Phlox pan. Fujiyama	1 L